

Revision Nutzungsplanung

ZONENPLAN SIEDLUNG FÄNN

Grundzonierung
1:5000

30 Tage öffentlich aufgelegt vom 5. April 2024 bis am 6. Mai 2024

Von der Bezirksgemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen am

An der Urnenabstimmung vom _____ angenommen.

Der Bezirksammann: _____ Der Landschreiber: _____

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. _____

genehmigt am _____

Der Landammann: _____ Der Staatsschreiber _____

SUTER VON KÄNEL WILD

Planer und Architekten AG
Förlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31110 - 20.4.2026

GEWERBEZONEN / ARBEITZZONE / INDUSTRIEZONE

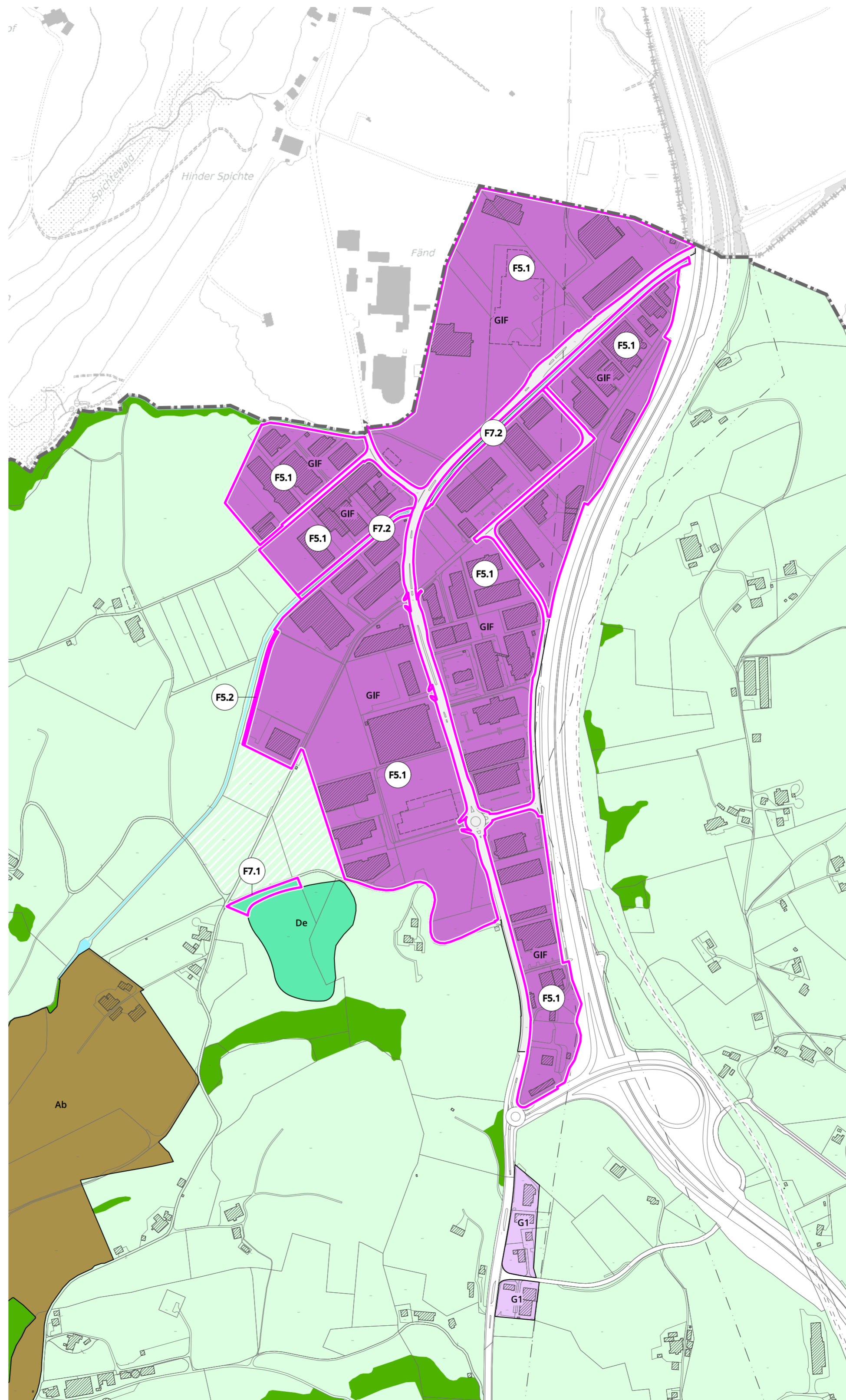
F5.1 Fänn Umzonung von der Industriezone I in die Gewerbe- und Industriezone Entwicklungsschwerpunkt Fänn GIF

F5.2 Fänn Einzonung von der Landwirtschaftszone LW in die Gewerbe- und Industriezone Entwicklungsschwerpunkt Fänn GIF

WEITERE BAUZONEN UND NICHTBAUZONEN

F7.1 Fänn Umzonung von der Landwirtschaftszone LW in die Deponiezone De





F7.2 Fänn Umzonung von dem Übrigen Gemeindegebiet in die Grünzone Gr

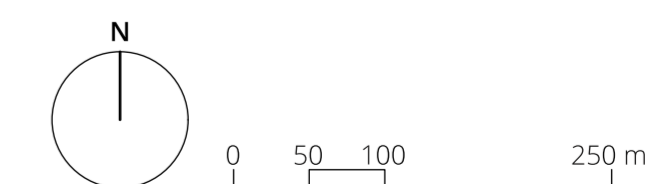


Festlegungen

Bauzonen	Bisher	Neu	Empfindlichkeitsstufe (ES)
G1 Gewerbezone	G	G1	III
GIF Gewerbe- und Industriezone Entwicklungsschwerpunkt Fänn		GIF	IV
Ve Verkehrszone (innerhalb der Bauzonen)	VFIB	Ve	-
Weitere Zonen			
Gr Grünzone	GZ	Gr	III
Ab Ablagerungszone	AZ	Ab	III
De Deponiezone	DZ	De	III
LW Landwirtschaftszone	LW	LW	III
Vf Verkehrsfläche (ausserhalb der Bauzonen)	VF	VF	-

Informationsinhalte

	Mögliches Siedlungsgebiet gemäss kantonalem Richtplan
	Wald
	Gewässer
	Inhalt des Beschlusses



Bearbeitung: Lea Humbel, Adrian Grütter
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Nutzungsplanung: Geoportal Kanton Schwyz, Abruf vom 19.2.2021
Amtliche Vermessung: Geoportal Kanton Schwyz, Abruf vom 15.3.2026