

Revision Nutzungsplanung

ZONENPLAN SIEDLUNG FÄNN

Überlagernde Inhalte
1:5000

30 Tage öffentlich aufgelegt vom _____ bis am _____

Von der Bezirksgemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen am _____

An der Urnenabstimmung vom _____ angenommen.

Der Bezirksammann: _____ Der Landschreiber: _____

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. _____

genehmigt am _____

Der Landammann: _____ Der Staatsschreiber _____

Fassung für die
öffentliche Auflage

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**

Planer und Architekten AG
Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

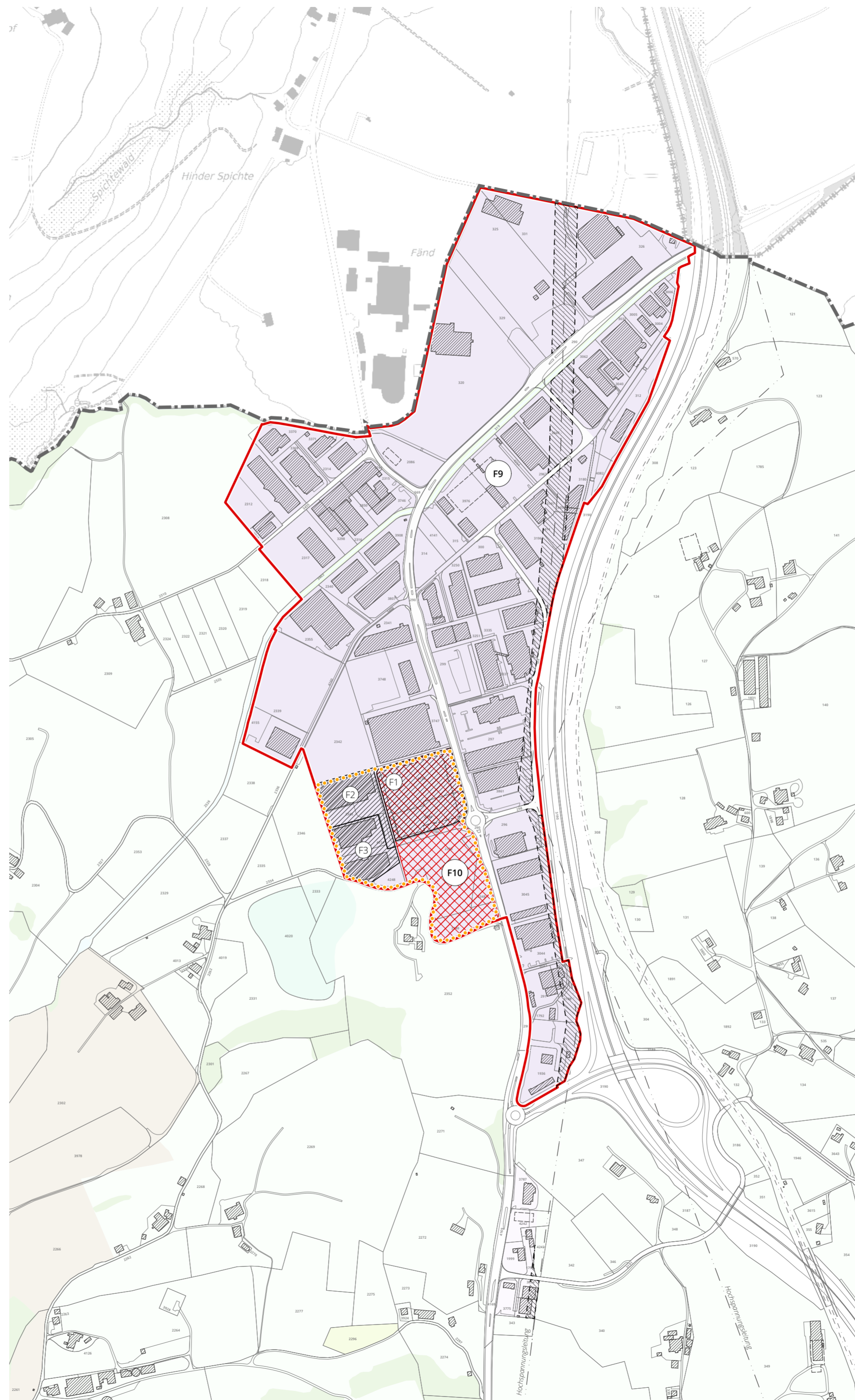
31110 - 5.4.2024

HOCHHAUS

F9 Fänn Neue Überlagerung «Perimeter für Hochhäuser»

GESTALTUNGSPLANPFLICHT

F10 Fänn Aufhebung Gestaltungsplanpflicht



Inhalte des Beschlusses

Überlagerte Zonen und Festlegungen

F9 Perimeter für Hochhäuser

F10 Aufhebung Gestaltungsplanpflicht

Unveränderte Überlagernde Festlegungen

Überlagerte Zonen und Festlegungen

Nachweis Einhaltung Planungswert
gemäss LSV im Baubewilligungsverfahren

Informationsinhalte

Weitere Informationen

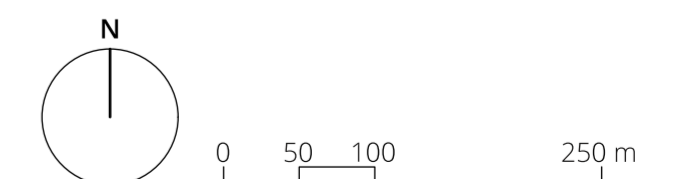
Baubeschränkung
(Genehmigungsvorbehalt eidg. Starkstrominspektorat)

Gestaltungspläne

F1 GP "MedTech Cluster Schweiz" Genehmigung 19.10.2021

F2 GP "Ellbögli-West A" Genehmigung 21.08.2018

F3 GP "Ellbögli-West B" Genehmigung 04.02.2020



Bearbeitung: Lea Humbel, Adrian Grütter
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Nutzungsplanung: Geoportal Kanton Schwyz, Abruf vom 19.2.2021
Amtliche Vermessung: Geoportal Kanton Schwyz, Abruf vom 17.3.2024
Inventarobjekte Schutzplan: Suisseplan Ingenieure AG, Luzern vom 12.12.2023