

Revision Nutzungsplanung

**KERNZONENPLAN
MERLISCHACHEN**

1:1000

Fassung für die
öffentliche Auflage





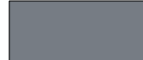
30 Tage öffentlich aufgelegt vom _____ bis am _____
 Von der Bezirksgemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen am _____
 An der Urnenabstimmung vom _____ angenommen.
 Der Bezirksammann: _____ Der Landschreiber: _____
 Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. _____
 genehmigt am _____
 Der Landammann: _____ Der Staatsschreiber _____

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**








Planer und Architekten AG
 Föhrli-Strasse 30, 8005 Zürich
 +41 44 315 13 90, www.sk.w.ch

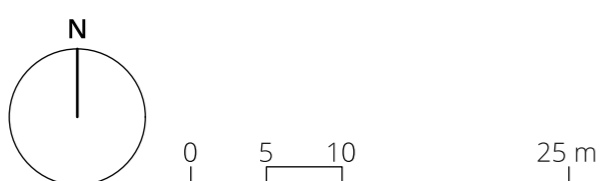
31110 - 5.4.2024

Verbindliche Planinhalte

-  Perimeter Kernzone
-  wichtige Strassen, Platz- und Übergangsbereiche
-  Ortsbildprägende Bauten
-  Ortsbildprägende Fassaden
-  Übrige Gebäude

Informationsinhalte

-  Gewässer
-  Wald / bestockte Fläche
-  Gebäude ausserhalb Kernzonenperimeter
-  Kantonales Inventar geschützter und schützenswerter Bauten Stand Dezember 2022
-  Höhenbeschränkung (Art. 3.1 Abs. 10 lit. f)
-  Öffentlicher Seezugang (Art. 5.6)
-  Perimeter ISOS, Gebiete und Baugruppen mit Erhaltungsziel A, Aufnahmejahr 1987



Bearbeitung: Adrian Grütter
 Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
 Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Schwyz vom 29. März 2020

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

