

# Bezirk Küssnacht Zonenplan Siedlung

## Merlischachen

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 67 vom 13.1.1997 und mit Beschluss Nr. 678/2002 vom 22.5.2002 genehmigt

Rechtsverbindlich ist der vom Regierungsrat genehmigte Original-Zonenplan auf der Bezirkskanzlei.

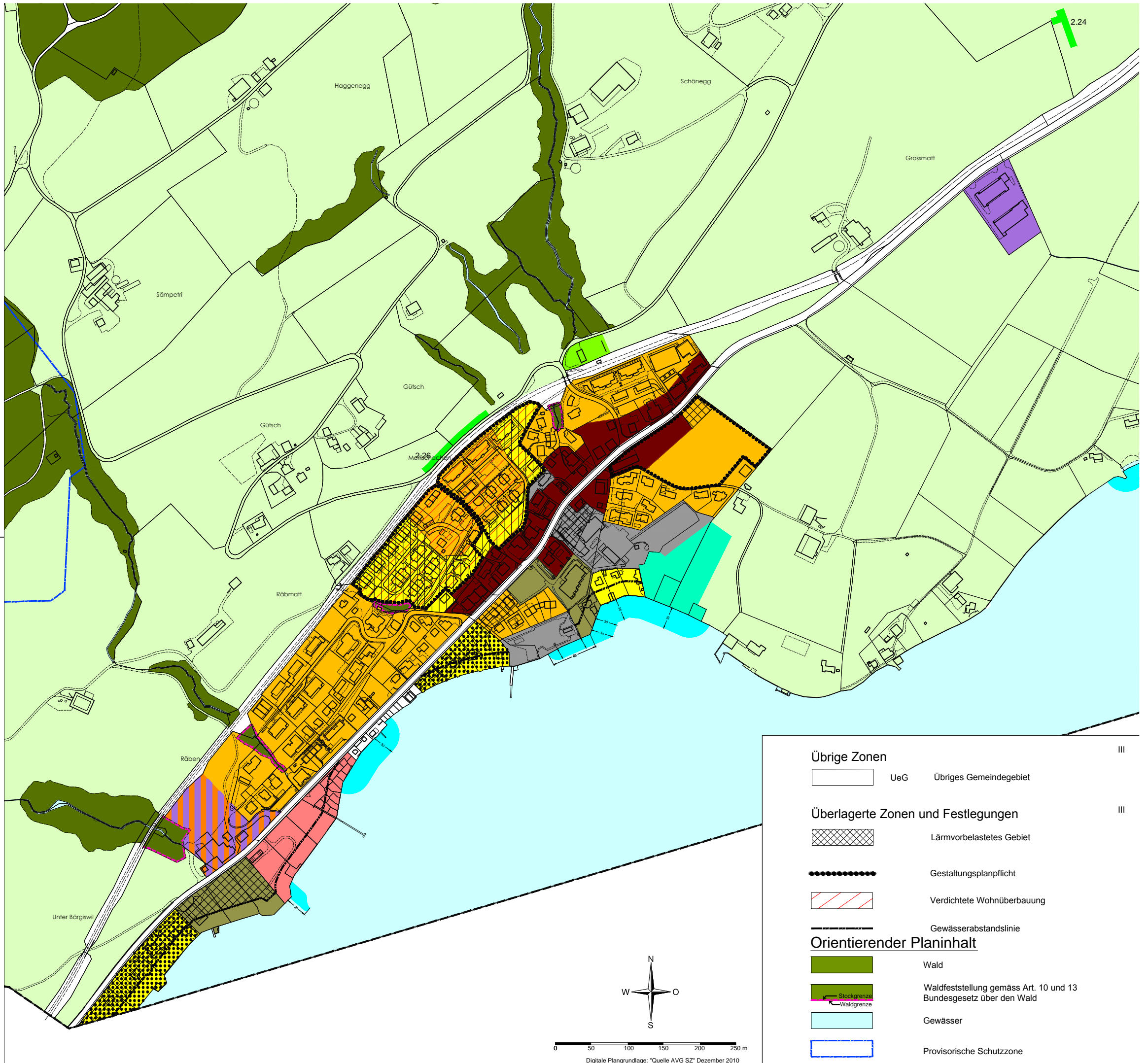
390-02  
28.8.2003\*\*\*\*

Grösse: A3  
P:\390Küssnacht\_am\_rigl\010P\ZPundKZ\Genehmigung\kue\_Zonenplan\_rechtskräftig\_plotfile.dwg

Gez. aw  
Kontr. IK

**R+K** Remund + Kuster Büro für Raumplanung AG

Churerstrasse 47 Telefon 055 415 00 15 E-Mail r+k@remund-kuster.ch  
8808 Pfäffikon SZ Telefax 055 415 00 16 Internet www.remund-kuster.ch



### Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen		Empfindlichkeitsstufen
Symbol	Code / Name	
	KI Kernzone I	III
	WLB Landhauszone	II
	WL Landhauszone	II
	W2A Wohnzone mit niedriger Ausnützung	II
	W2B Wohnzone mit mittlerer Ausnützung	II
	WG3 Wohn- und Gewerbezone	III
	G Gewerbezone	III
	C Campingzone Unterbärgiswil	III
	K Kurzzone Unterbärgiswil / Schloss - Hotel	II
	Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	II
	SpZ Zone für Sport- und Erholungsanlagen	II
Landwirtschaftszone		
	LW Landwirtschaftszone	III
Schutzonen und geschützte Objekte		
	NS Naturschutzzone	
	WZ Wasserschutzzone	
	SO Schutzobjekte Hecken, Bachbestockungen und Feldgehölze	
	SO Schutzobjekte Baumgruppe, Baumreihen Einzelbäume	

Übrige Zonen		III
	UeG Übriges Gemeindegebiet	
Überlagerte Zonen und Festlegungen		III
	Lärmvorbelastetes Gebiet	
	Gestaltungsplanpflicht	
	Verdichtete Wohnüberbauung	
	Gewässerabstandslinie	
Orientierender Planinhalt		
	Wald	
	Waldfeststellung gemäss Art. 10 und 13 Bundesgesetz über den Wald	
	Gewässer	
	Provisorische Schutzzone	

