

# Festlegung Gewässerräume und Gefahrenzonen

Zonenplan Immensee, Mst. 1:2'500  
Änderungsplan  
Mitwirkung

R+K

Die Raumplaner  
R+K Büro für  
Raumplanung AG  
Poststrasse 4  
8008 Pfäfers SZ  
T 055 415 00 13  
Im Auel 3  
7304 Maserfeld GR  
T 091 302 19 80  
Oberaltstrasse 31  
6400 Jodensau UR  
T 041 887 00 27  
info@rkplaner.ch  
www.rkplaner.ch  
390-86  
01. Juni 2022

## Nutzungsplanfestlegungen

- Bauzonen**
- WLB Landhauszone B
  - KI Kernzone I

- Nichtbauzonen**
- LW Landwirtschaftszone

## Überlagernde Festlegung

- GWÜ Gewässerraumzone
- Gefahrenzone blau mittlere Gefährdung
- Gefahrenzone gelb geringe Gefährdung

## Hinweisender Planinhalt

- Rechtskräftige Bauzone
- Übrige Bereiche
- Wald
- Gewässer
- Massgebende Uferlinie
- Fließgewässer eingedolt
- Perimeter Abgrenzung Gefahrenkarte
- Gewässerachsen
- Zonennachführung aufgrund Festlegung Uferlinie

Planinformationen  
Kontrolliert: Gezeichnet: OK Gelesen: 105/90  
Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten, AVG SZ, 26. Oktober 2021  
Planfile: V:\GIS\_Küssnacht\GIS\_Tabelle\Nutzungsplan und Gefahrenzonen\1\_nutzungsplan\GIS\_Aenderungsplan\_Immensee\_P.mxd

