

Festlegung Gewässerräume und Gefahrenzonen

Zonenplan Haltikon, Mst. 1:2'500

Mitwirkung

R+K

Die Raumplaner.

R+K Büro für Raumplanung AG

Posstrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

390-86
01. Juni 2022

30 Tage öffentlich aufgelegt vom bis am

Von der Bezirksgemeinde an die Urnenabstimmung überwiesen am

An der Urnenabstimmung vom angenommen.

Der Bezirksammann Der Landschreiber

.....

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. / genehmigt am

Der Landammann Der Staatsschreiber

.....

Nutzungsplanfestlegungen

- Bauzonen**
- WG3 Wohn- und Gewerbezone 3 ES
 - I Industriezone III
 - G Gewerbezone IV
 - GPZ Golfzone mit Gestaltungsplanpflicht III

- Schutzzone und geschützte Objekte**
- SO Schutzobjekte, Hecken, Bachbestockungen und Feldgehölze III

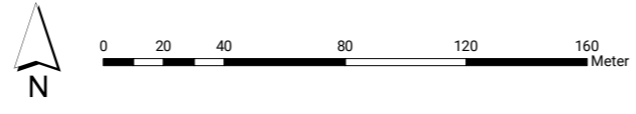
- Nichtbauzonen**
- LW Landwirtschaftszone III
 - UeG Übriges Gemeindegebiet III

Überlagernde Festlegung

- Naturschutzzone (im Wald)
- Holzlager mit Überdachung gestattet
- Gestaltungsplanpflicht
- GWÜ Gewässerraumzone
- Gefahrenzone rot erhebliche Gefährdung
- Gefahrenzone blau mittlere Gefährdung
- Gefahrenzone gelb geringe Gefährdung

Orientierender Planinhalt

- Bereich rechtskräftiger Gestaltungsplan
- Waldgrenze (Waldfeststellungen gemäss Art. 10 und 13 Bundesgesetz über den Wald, Quelle: ANJF)
- Reduzierte Waldabstandslinie für Bauten und Anlagen (8m ab Waldgrenze)



Hinweisender Planinhalt

- Wald**
- Gewässer**
- Verkehrsflächen (formelle Verfahren für die Verkehrsflächen folgt in der Gesamtrevision)
- Fliessgewässer eingedolt
- Perimeter Abgrenzung Gefahrenkarte
- Gemeindegrenze
- Gewässerachsen

*Die Grundwasserschutz zonen wurden vom Amt für Umweltschutz, Kanton Schwyz erfasst und übernommen (Stand Juni 2018).

**Der Wald sowie die Gewässer sind gemäss den Richtlinien zur Erfassung der Geodaten (ARE SZ) erfasst. Sie basieren auf den Daten der Amtlichen Vermessung, Stand Nov. 2016, sind aber nicht deckungsgleich.

Planinformationen
 Kontrolliert: Ro Gezeichnet: CK Grösse: 105/30
 Plangrundlage: Digitale Vermessungsdaten, AVG SZ, 26. Oktober 2021
 Grundnutzung, ÖREB, 29. März 2022
 Plotfile: V:\390_Kuessnacht\86_Teilrevision NUP (Gewässerraum- und Gefahrenzonen)\1_mxd\03_Mitwirkung\09_Entwurf_Haltikon_P.mxd

