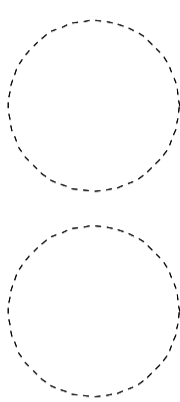


Genehmigungsexemplar

## KOMMUNALER RICHTPLAN

Mst. 1 : 7500



30 Tage öffentlich aufgelegt vom 14. Mai 2004 bis 14. Juni 2004

Vom Bezirksrat Küssnacht erlassen am 5. Juli 2006  
Der Bezirksammann Der Landschreiber

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. ....vom .....

Der Landammann Der Staatsschreiber

390-31  
5. Juli 2006

Grösse: 175/90  
Revidiert: ....

Gez. aw Kontr. IK  
Plotfile: ..

**R+K** Remund + Kuster Büro für Raumplanung AG

Churerstrasse 47  
8808 Pfäffikon SZ

Telefon 055 415 00 15  
Telefax 055 415 00 16

E-Mail r+k@remund-kuster.ch  
Internet www.remund-kuster.ch

### Legende

Ausgangslage

Richtplaninhalt

#### SIEDLUNG



Wohngebiete



Kerngebiete (Kernzone und Zentrumszone)



Mischgebiete



Arbeitsplatzgebiete



Gebiete für öffentliche Bauten und Anlagen



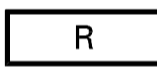
Intensiverholungsgebiete



Erholungsgebiet



Deponie/Ablagerungsgebiete



Reservegebiete gemäss Zonenplan



Siedlungstrenngebiet



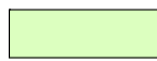
#### ÖFFENTLICHE BAUTEN UND ANLAGEN



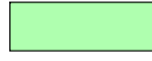
Bahnhof von regionaler Bedeutung

Zentrum für Kultur und Begegnung

#### LANDSCHAFT



Landwirtschaftszone



Landwirtschaftliche Vorrangflächen



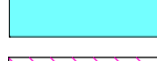
Fruchtfolgeflächen FFF (Klasse 2)



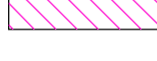
Fruchtfolgeflächen FFF (Klasse 3)



Naturschutzzone/Naturschutzgebiete



Seeuferschutz



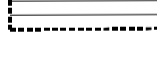
BLN Inventar



Landschaftsschutzgebiete



Schutzzone historischer und kultureller Stätten



Naturschutzgebiet gemäss RRB 940 vom 8. Mai 1972



Pflanzenschutzreservat (Rigi)  
gemäss RRB 1519 vom 15. Juli 1971



Wald



Gewässer

#### VERSORGUNG



Provisorische Grundwasserschutzzone  
(Nachführung bis 25.5.05)



Definitive Grundwasserschutzzone  
(Nachführung bis 25.5.05)

Ausgangslage

Richtplaninhalt

#### VERKEHR



Hochleistungsstrasse



Hauptstrasse / Entlastungsstrasse Kanton



Verbindungsstrasse / Entlastungsstrasse Bezirk



Groberschliessungsstrasse Bezirk



Umgestaltung Einmündung/Knoten



Begegnungszone (Verkehrsarmer Bereich)



Seilbahn



Helikopterlandeplatz

#### VERSORGUNG



Hochspannungsleitungen